

## Ogłoszenie – wynajem terenu

Miejsko-Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łopusznie zaprasza do składania ofert na dzierżawę terenu pod punkt gastronomiczny na terenie basenu letniego.

1. Przedmiot dzierżawy: teren MGOSiR w Łopusznie stanowiący część działki nr 361 przy ul. Włoszczowska 40
2. Powierzchnia terenu dzierżawy: ok. 60m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną
3. Warunki dzierżawy: okres dzierżawy na czas określony od dnia 22 czerwca do dnia 31 sierpnia 2024 roku
4. Wymagania dotyczące obiektu gastronomicznego:
  1. Obiekt (pawilon) nie złączony na stałe z gruntem umożliwiający prowadzenie w/w działalności spełniający wszelkie wymagania dotyczące tego typu działalności, spełniający wymogi prawa budowlanego i ppoż. oraz wymogi sanitarno-epidemiologiczne
  2. Pawilon estetyczny i pasujący do otaczających obiektów o powierzchni zabudowy max 35 m<sup>2</sup>
  3. Co najmniej 2 fotografie przedstawiające pawilon a także referencje z miejsc prowadzonej działalności
5. Dostęp do mediów:
  1. Prąd, woda, odprowadzenie ścieków dostępne na terenie działki
  2. Rozliczenie mediów (prąd, woda) będzie odbywać się na zasadzie odczytu podliczników
6. Sposób przekazania punktu:

Wszelkie prace związane z przygotowaniem terenu, posadowieniem obiektu, podłączeniem i opomiarowaniem mediów odbywać się będzie staraniem i na koszt dzierżawcy bez żądania zwrotu poniesionych nakładów i wymagają zgody Wydierżawiającego
7. Termin składania ofert: do dnia 17 maja 2024 roku do godziny 15<sup>00</sup>

Otwarcie ofert i wybór wykonawcy odbędzie się w dniu 20 maja 2024 roku w siedzibie Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łopusznie ul. Włoszczowska 40
8. Cena wywoławcza dzierżawy: 1 000,00zł (jeden tysiąc) brutto miesięcznie
9. Preferowany asortyment;

Ciepłe napoje (kawa, herbata), zimne napoje (soki, woda mineralna), koktajle owocowe i warzywne, owoce, ciasto drożdżowe i biszkoptowe, sałatki owocowe i warzywne, kanapki, zapiekanki, fast food, dania barowe i obiadowe, lody, gofry; z wyłączeniem napojów alkoholowych
10. Informacje dodatkowe

Umowa zostanie zawarta na czas określony od dnia 22 czerwca do dnia 31 sierpnia 2024 roku z oferentem, który zaoferuje najwyższy czynsz dzierżawny. Jeżeli oferent, którego oferta będzie najkorzystniejsza odmówi podpisania umowy Zamawiający wybierze kolejną z przedłożonych ofert. Zamawiający zastrzega prawo do odwołania postępowania zawartego w ogłoszeniu bądź jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyn. Zamawiający zastrzega prawo do zmian warunków w toku postępowania i nie jest zobligowany do wyboru jakiegokolwiek oferty, a złożenie ofert nie stanowi podstawy do występowania z jakimikolwiek roszczeniami wobec Zamawiającego.
11. Osoba do kontaktów: Dyrektor MGOSiR – Sławomir Stelmaszczyk tel. 600 899 244